



## **Regulamin niestrzeżonego bezpłatnego parkingu dla klientów ośrodka narciarskiego Winterpol Zieleniec**

### § 1

1. Teren parkingu stanowi integralną część ośrodka Winterpol Zieleniec (zwanego dalej: Winterpol).
2. Parkینگiem zarządza Winterpol Sp. z o.o. ul. Zieleniec 72a, 57-340 Duszniki Zdrój, NIP 8830002908 (zwana dalej: Winterpol).

### § 2

Każdy użytkownik parkingu poprzez wjazd na teren parkingu dla klientów Winterpol Zieleniec akceptuje postanowienia niniejszego Regulaminu (dalej: Regulamin) i zobowiązuje się do ścisłego ich przestrzegania.

### § 3

1. Parking jest parkingiem niestrzeżonym bezpłatnym (zwany dalej: parking).
2. Parking jest przeznaczony tylko i wyłącznie dla klientów Winterpol.
3. Wjazd na parking odbywa się w wyznaczonym miejscu i jest koordynowany przez osobę funkcyjną (zwaną dalej: obsługa parkingu).
4. W przypadku nieobecności obsługi parkingu, użytkownik parkingu jest zobowiązany zaparkować pojazd na najbliższym względem wjazdu na parking miejscu postojowym tak by pojazd który parkuje był zaparkowany obok już zaparkowanych pojazdów.
5. W przypadku zaparkowania pojazdu niezgodnie z regulaminem lub przepisami prawa, pojazd może zostać odholowany na koszt i ryzyko posiadacza pojazdu.
6. Parking jest czynny od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 08.00 do 21:00 wyjątki stanowią:
  - a. Pojazdy, które posiadają kartę parkingową z danego obiektu noclegowego uprawnionego do korzystania z parking Winterpol Zieleniec eventy w wyznaczonych dniach.
  - b. Pracownicy ośrodka
7. Pojazdy uprawnione do parkowania w godzinach od 21.00 do 08:00 mają obowiązek pozostawić w widocznym miejscu za szybą pojazdu telefon kontaktowy – w razie pilnej konieczności kontaktu z właścicielem pojazdu.
8. W widocznym miejscu przy wjeździe na teren parkingu znajduje się tablica informacyjna, określająca warunki korzystania z parkingu.
9. Pozostawienie pojazdu na parkingu nie ma znamion zawarcia umowy przechowania, w znaczeniu nadanym jej przez art. 835 i nast. Kodeksu cywilnego. Użytkownik parkingu zostawiając pojazd na parkingu jedynie bierze do użytkowania wybrane przez siebie miejsce postojowe.
10. Winterpol nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów, jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione na terenie parkingu, zarówno znajdujące się w pojazdach, jak też poza nimi.
11. Teren parkingu poddany jest dozоровaniu Winterpol z uwagi na ograniczoną możliwość korzystania z parkingu i wytyczone godziny funkcjonowania parkingu.
12. Dozór terenu parkingu sprawowany jest przez osobę funkcyjną
13. Winterpol wydziela miejsca postojowe udostępnione wyłącznie dla osób niepełnosprawnych. Do parkowania pojazdów na miejscach przeznaczonych dla osób

niepełnosprawnych uprawnieni są wyłącznie kierowcy pojazdów posiadających ważną kartę osób niepełnosprawnych wystawioną dla nich lub dla przewożonych pasażerów, umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.

14. Winterpol wydziela okresowo wg zapotrzebowania w określonej części parkingu miejsca oznaczone jako MEDIA/EVENT, z których mogą korzystać wyłącznie osoby posiadające uprzednio wydaną przez Winterpol przepustkę w formie drukowanej zgody.
15. Na miejscach postojowych wyposażonych w ładowarki dla pojazdów elektrycznych mogą zostać pozostawione wyłącznie pojazdy elektryczne przez okres ładowania ich baterii.
16. Zasady korzystania z ładowarek elektrycznych określa odrębny regulamin umieszczony w widocznym miejscu obok ładowarek.

#### § 4

1. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na teren parkingu pojazdów przewożących materiały niebezpieczne w szczególności: łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz podobnego rodzaju materiały, jeżeli materiały te nie zostały zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Niezależnie od zastosowanego zabezpieczenia, każdy użytkownik parkingu będący posiadaczem pojazdu przewożącego materiały niebezpieczne odpowiada w związku z wjazdem tego pojazdu na teren parkingu.
2. Na terenie parkingu, dróg dojazdowych i wewnętrznych, obowiązują przepisy ustawy prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r. poz. 1137 z późn. zm.) oraz maksymalna prędkość poruszania się pojazdów 10 km/h.
3. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych oraz stosowania się do nakazów obsługi parkingu, innych osób odpowiedzialnych za ruch na parkingu oraz ochrony.

#### § 5

1. W czasie parkowania użytkownik parkingu jest obowiązany zwrócić szczególną uwagę na pojazdy sąsiednie i ustawić pojazd w wyznaczonych do tego miejscach przez obsługę parkingu.
2. Zabrania się wjazdu na teren parkingu pojazdów ciężarowych powyżej 3,5 tony, autokarów oraz pojazdów typu camper po za wyznaczonymi strefami oznaczonymi odpowiednimi znakami. Pojazdy tego typu powinny być pozostawione wg. zaleceń obsługi parkingu (w przypadku zgody na parkowanie)
3. Parking usytuowany jest na terenie górskim co należy mieć na uwadze podczas korzystania z terenu. Podstawowe zasady korzystania z Parkingu:
  - a. Pojazdy niedostosowane do aktualnie panujących warunków atmosferycznych mają bezwzględny zakaz wjazdu na parking chyba że korzystają z łańcuchów śniegowych
  - b. Przed opuszczeniem pojazdu na parkingu należy upewnić się czy nie grozi to szkoda ze względu na stan nawierzchni (oblodzenie). Zarządca nie ma obowiązku posypywania parkingu („białe miasto”).
  - c. W czasie parkowania kierowca jest zobowiązany zwrócić szczególną uwagę na pojazdy sąsiednie
  - d. Przy ubieraniu, noszeniu i rozpakowaniu sprzętu sportowego oraz innych przedmiotów z pojazdu należy mieć na uwadze pozostałe samochody znajdujące się w pobliżu tak, aby ich nie uszkodzić
  - e. Należy zachować odpowiednia odległość pomiędzy pojazdami stosowną do aktualnych warunków atmosferycznych oraz własnych umiejętności kierowania

pojazdem i uwag obsługi parkingu przy czym jeden pojazd nie powinien zajmować więcej niż 2,5m szerokości.

- f. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone zarządzającemu oraz osobom trzecim na terenie parkingu

## § 6

1. Na terenie parkingu, drogach wewnętrznych oraz wjazdowych na parking i wyjazdowych z parkingu zabronione jest:
  - a. naprawianie, mycie, odkurzanie samochodu, jak również wymiana lub uzupełnianie płynów eksploatacyjnych, w szczególności takich jak płyny chłodzące, paliwa lub oleje,
  - b. parkowanie na drodze dojazdowej lub w sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom,
  - c. poruszanie się pojazdem po terenie parkingu, w celu innym niż dojazd do miejsca postoju lub wyjazd z parkingu, (w szczególności drift lub celowe poślizgi pojazdu),
  - d. prowadzenie handlu oraz innych czynności usługowych lub komercyjnych bez pisemnej zgody Winterpol.
  - e. roznoszenie przez osoby trzecie ulotek i rozmieszczanie reklam bez pisemnej zgody Winterpol,
  - f. spożywanie alkoholu, przyjmowanie środków odurzających i palenie wyrobów tytoniowych.
2. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do:
  - a. zachowania na terenie parkingu czystości,
  - b. przestrzeganie przepisów ppoż. i sanitarnych,
  - c. podporządkowania się poleceniom obsługi parkingu, pracowników Winterpol lub ochrony, odpowiadających za bezpieczeństwo i porządek.

## § 7

1. W przypadku niezgodnego z Regulaminem zaparkowania pojazdu, Winterpol jest uprawniona do odholowania nieprawidłowo zaparkowanego pojazdu w wybrane przez Winterpol miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko użytkownika pojazdu.
2. Obsługa parkingu ma prawo odmówić wjazdu na parking albo zażądać opuszczenia parkingu jeżeli stan techniczny pojazdu lub zachowanie kierowcy budzi uzasadnioną obawę o bezpieczeństwo mienia i osób.
3. W przypadku pozostawienia pojazdu na parkingu przez użytkownika parkingu w godzinach 21.00 – 08.00, Winterpol uprawniony jest do naliczenia opłaty za parking w wysokości 1000 zł, niezależnie od czasu postoju.
4. Odholowanie pojazdu lub nałożenie opłaty w wysokości 1000 zł (słownie: tysiąc złotych) następuje z uwagi na zachowanie użytkownika parkingu niezgodne z Regulaminem, stanowiące jednocześnie nienależyte wykonanie przez niego umowy użyczenia miejsca postojowego.

## § 8

Użytkownik parkingu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Winterpol lub osobom trzecim na terenie parkingu lub wokół parkingu na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.



## § 9

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać do Stowarzyszenia na adres e-mail: [marketing@winterpol.eu](mailto:marketing@winterpol.eu)

## § 10

1. Niniejszy Regulamin Parkingu stanowi integralną część Regulaminu ogólnego ośrodka Winterpol Zieleniec
2. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 01.12.2023